

Situation et explications

Après réception des offres, il s'est avéré que le coût des fenêtres était nettement inférieur aux prévisions, entraînant ainsi une économie de **CHF 13'533.80**.

Suite à l'inspection de la toiture effectuée par l'entreprise ETSA, les constatations révèlent un état très préoccupant. Les fissures actuelles dans la toiture présentent un risque de s'agrandir, surtout pendant les périodes de gel, accentuant l'infiltration d'eau de pluie récupérée par la sous-couverture. **La couverture en Eternit doit être remplacée dans un délai de 5 ans.** Cette mesure est essentielle pour assurer la stabilité, la sécurité et la durabilité à long terme de la toiture, tout en évitant des dommages plus graves liés à l'infiltration d'eau.

Décompte final dépenses

Comptes du contrôle

N° compte	Début	Fin	Libellé du compte	Lettrage						
0290.5040.07	2022	2023	Bât. communal-réfection fenêtres & divers M117							
<u>Ecritures de l'année</u>										
Date écriture	Numéro pièce	N° sous/pièce	Date pièce	Numéro journal	Numéro Compte	Numéro contrepartie	LET	Libellé	DOIT	
08.03.23	202354430		08.03.23	4575	0290.5040.07	20000.01		ERIMMO SÀRL / 2021230 / Décpte final rem pl fenêtres	9,353.90	
24.08.23	202355158		24.08.23	5074	0290.5040.07	20000.01		MARC MORANDI SA / 090-23 / Assainiss piliers garages Lossy 7	4,227.10	
07.11.23	1685		07.11.23	202387	0290.5040.07			ETSA Etanchéité SA Contrôle toiture+nettoyage Lossy 7	2,485.20	
									Année 2023	16,066.20

Ecritures des années précédentes

Date écriture	Numéro pièce	N° sous/pièce	Date pièce	Numéro journal	Numéro Compte	Numéro contrepartie	LET	Libellé	DOIT	
20.09.22	202253178		20.09.22	172095	0290.5040.07			ERIMMO SÀRL / 2021201 / Acpte rempl fenê tres	21,500.00	
01.12.22	20225348		01.12.22	4052	0290.5040.07	20000.01		ERIMMO SÀRL / 2021215 / 2ème acpte rempl fenêtres	12,900.00	
									Année 2022	34,400.00

<u>Récapitulation du projet par n° de compte</u>	<u>Compte</u>		<u>Voté</u>
Bât. communal-réfection fenêtres & divers M117	0290.5040.07	Total du projet:	64,000.00
		Total des dépenses:	50,466.20
		Excédent brut:	13,533.80
		Total des recettes:	0.00
		Excédent net:	13,533.80

Financement

Durée d'amortissement 33.33 ans dès 2024 jusqu'en 2057 à 3%	CHF	1'514.00
Intérêts 1%	CHF	505.00
Charge financière totale par année	CHF	2'019.00

Demande du Conseil communal

Le Conseil communal invite le Conseil général à accepter ce décompte final d'investissement.

Approuvé par le Conseil communal
lors de sa séance du 06.02.2024

(Le message no 117 concernant la demande de crédit peut être consulté sur le site communal Extranet).